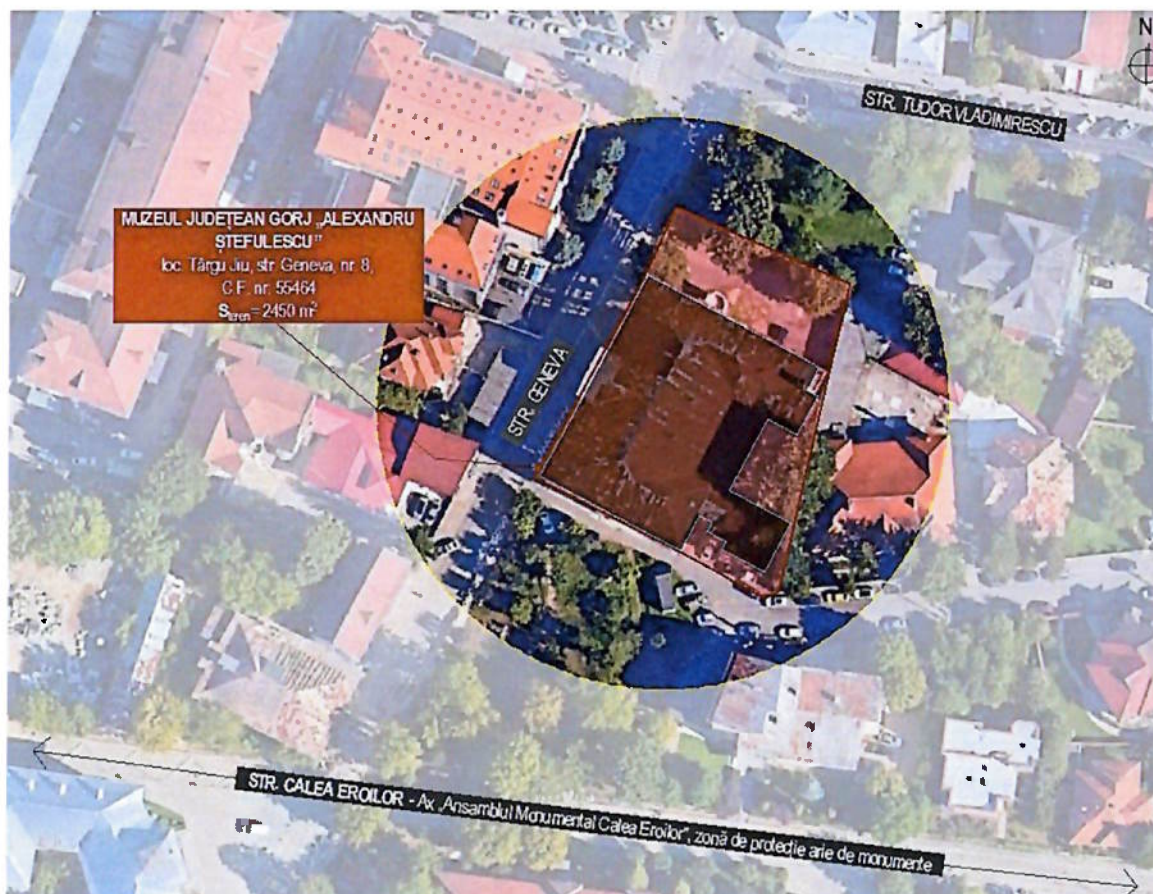


CAIET DE DETALII PROIECT TEHNIC P.Th. + D.E.



Consolidarea și creșterea eficienței energetice a clădirii muzeului județean Gorj "Alexandru Ștefulescu"

Str. Geneva, nr. 8, Târgu-Jiu, jud.Gorj

**Timișoara,
Iunie 2025**

FOAIE DE CAPĂT

Denumire proiect: Consolidarea și creșterea eficienței energetice a clădirii muzeului județean Gorj "Alexandru Ștefulescu"

Amplasament: Str.Geneva, nr.8, Târgu-Jiu, jud.Gorj, C.F 55464, nr. cad. 55464,

Beneficiar (Inițiator): **CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ**, adresa sediului în municipiul Târgu-Jiu, str. Victoriei, nr. 4, județul Gorj, telefon: 0253/214006, fax: 0253/212023, cod fiscal 4956057, reprezentată prin COSMIN-MIHAI POPESCU – PREȘEDINTE.

Proiectant general: **S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.**
cu sediul în Timișoara, jud. Timiș, str. Eugeniu de Savoya, nr. 7, ap. 20A înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J35/219/22,01,2021, C.U.I. Ro 14909710, tel. 0723031770

Data elaborării: IUNIE 2025

Număr proiect: 704_2025

Faza de proiectare: Proiect tehnic P.Th. + D.E.

LISTĂ DE RESPONSABILITĂȚI

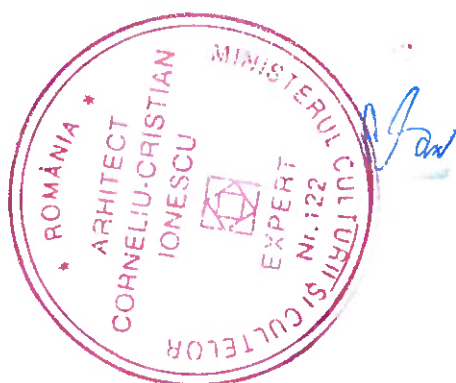
Proiectant general: **S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.**
cu sediul în Timișoara, jud. Timiș, str. Eugeniu de Savoya, nr. 7, ap. 20A înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J35/219/22,01,2021, C.U.I. Ro 14909710.

Șef de proiect MCC **Arh. șef specialist MCC Rânja Dan-Cristian**
O.A.R. București, TNA 3400

Șef de proiect: **Arh. Ionescu Corneliu-Cristian**

Arhitectură: **Arh. Hamza Augustin-Răzvan**
Arh. Todor Doina-Lavinia
Arh. Cițu Daniela-Slavița

Desenat de: **Arh. Cițu Daniela-Slavița**



PIESE DESENATE

PTh_PD_ARH_DE_00	Caiet de detalii
PTh_PD_ARH_DE_01	D1 - Detaliu fundații
PTh_PD_ARH_DE_02	D2 - Detaliu fundații
PTh_PD_ARH_DE_03	D3 - Detaliu atic
PTh_PD_ARH_DE_04	D4 - Detaliu atic

NOTĂ

Caietul de detalii de execuție face parte integrantă din Proiectul Tehnic, iar acestea sunt prezentate sub formă de adnotări în planuri și secțiuni, în cadrul planșelor aferente.

Ținând cont de faptul că intervențiile se desfășoară asupra unei construcții existente, iar unele elemente pot fi evaluate cu precizie doar după începerea lucrărilor și constatarea situației reale din teren, vă informăm că o parte dintre detaliile de execuție vor fi furnizate pe parcursul desfășurării proiectului. Această modalitate de abordare este în conformitate cu prevederile art. 12, alin. (6) din H.G. nr. 907/2016, care stipulează:

„Prin excepție de la prevederile alin. (5), anumite detalii de execuție se pot elabora/definitiva, în funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, precum și în cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiție.”

Executantul are obligația de a releva zone în care sunt impuse anumite tipuri de finisaje și detalii. Executantul, cu personalul propriu calificat, așa cum este el prevăzut în articolele de deviz, va pregăti schițe și detalii pe care le va transmite spre aprobare proiectantului general. Lucrările de arhitectură (lucrări brute de tencuiei și pardoseli, hidroizolații, termoizolații, lucrări de finisaje la pereți, tavane și pardoseli, tâmplării interioare și exterioare, elemente restaurate, reparate sau înlocuite), lucrările de instalații integrale (electrice, curenți slabi, IDSAI, termice, sanitare, ventilare, desfumare, hidranți, sprinklere, control acces și supraveghere) nu se vor realiza fără consultarea și aprobarea prealabilă a proiectantului și prezentarea către acesta a mostrelor de materiale ce urmează a fi puse în operă și a schițelor/detaliilor de montaj/aplicare/punere în operă.

1. Orice modificare a proiectului este interzisă fără consultarea prealabilă a proiectantului. Modificările la proiect se vor realiza doar în baza dispoziției de șantier emisă de către proiectant.
2. Se vor respecta prevederile memoriului tehnic, ale caietului de sarcini al proiectului, precum și normativele și reglementările în vigoare.
3. Executarea lucrărilor se va realiza numai de către personal calificat, sub îndrumarea unui coordonator tehnic de execuție.
4. La realizarea lucrărilor, se vor respecta întocmai prevederile legislației în vigoare privitoare la calitatea lucrărilor în construcție.
5. Pe parcursul lucrărilor, executantul va lua toate măsurile necesare de protecție a muncii și de pază contra incendiilor.

6. Toate documentele legate de realizarea lucrărilor vor fi incluse prin grija beneficiarului în Cartea Tehnică a construcției.
7. Pentru orice nelămuriri sau neconcordanțe se va consulta în mod obligatoriu proiectantul.
8. Proiectantul nu își asumă răspunderea pentru lucrările neconforme.
9. Urmărirea lucrărilor pe șantier se va face conform programului de control întocmit de proiectant.

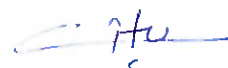
În conformitate cu Anexa nr. 10, lit. C, al. 2 din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prin care, în funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, anumite detalii de execuție se pot elabora/definitiva pe parcursul execuției obiectivului de investiții.

În funcție de situațiile descoperite după operațiunile de decapare, săpături etc., aceste detalii pot fi de natură structurală, de finisaje, montare echipamente etc.

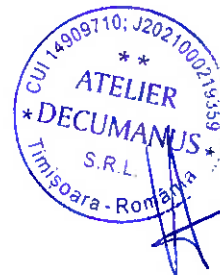
Detaliile se vor transmite după vizita în amplasament și/sau după ședințele cu proiectantul, furnizorii de materiale și constructorul, prin schițe, planuri sau îndrumări verbale, după caz.

Timișoara
IUNIE 2025

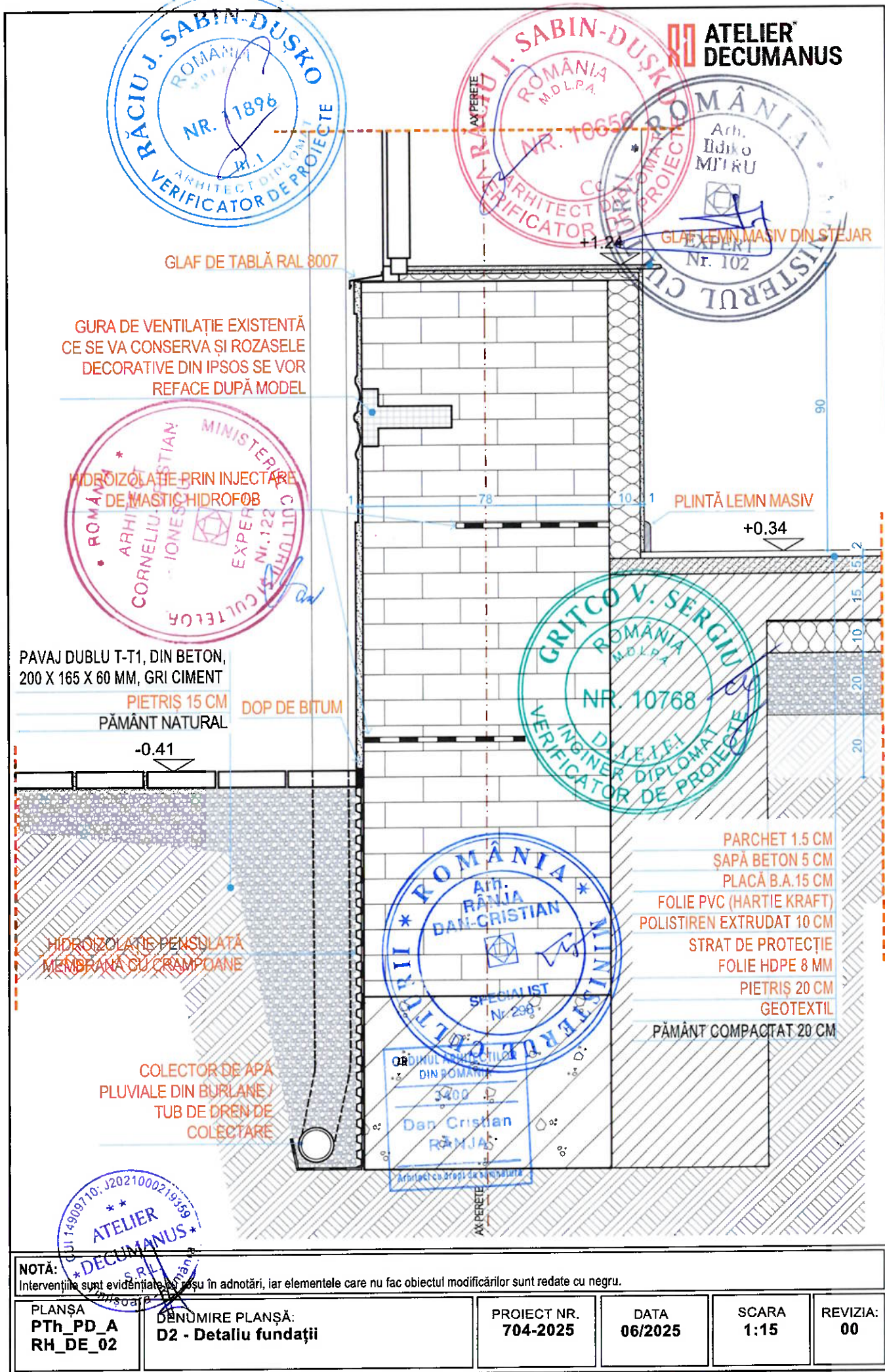
Întocmit de
SC. ATELIER DECUMANUS S.R.L. prin,
Arh. Cițu Daniela-Slavița

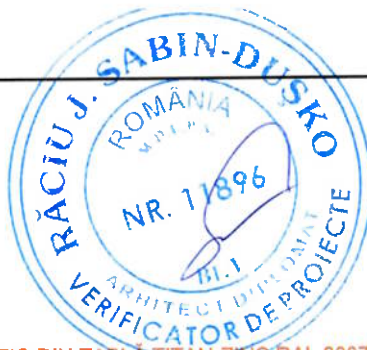


Verificat de:
Arh. Hamza Augustin Răzvan



REVIZIA:
00





**ATELIER
DECUMANUS**



CAPAC ATIC DIN TABLĂ TITAN-ZINC RAL 8007

EVACUARE ORIZONTALĂ
TIP GARGUI 4.5x4.5x50cm

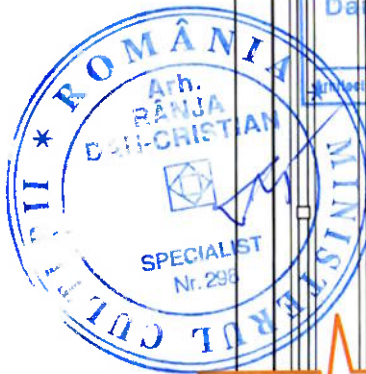
TERMOIZOLAȚIE - POLISTIREN EXTRUDAT

SCAFĂ DIN POLISTIREN

+3.36

HIDROIZOLAȚIE BITUMINOASĂ CU ARDEZIE
HIDROIZOLAȚIE BITUMINOASĂ, lipită la cald
ȘAPĂ DIN MORTAR, pentru a asigura panta
STRUCTURĂ EXISTENTĂ PLANȘEU
MORTAR PE BAZĂ DE LIANȚI ORGANICI
TERMOSISTEM PLĂCI MULTIPOR 10 CM
MORTAR PE BAZĂ DE LIANȚI ORGANICI
ARMARE PLASĂ DIN FIBRĂ DE STICLĂ
TENCUIALĂ DIN MORTAR DE CIMENT
VOPSEA LAVABILĂ, ALB RAL 9010

ORDINE ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
Nr. 3490
Dan Cristian
RÂNJA
Arhitect Diplomat



FEREASTRA F-11

TÂMLARIE CU TOCURI ȘI CERCEVELE DIN
LEMN STRATIFICAT - CULOARE STEJAR



GLAF DE TABLĂ RAL 8007

+0.95

GLAF LEMN MASIV DIN STEJAR

VOPSEA SILICATĂ PERMEABILĂ LA VAPORI
TENCUIALĂ CU ADAOS DE VAR
STRUCTURĂ ZIDĂRIE 27 CM
MORTAR PE BAZĂ DE LIANȚI ORGANICI
CĂMAȘUALĂ DIN BETON 6 CM
TENCUIALĂ DIN MORTAR DE CIMENT
VOPSEA LAVABILĂ, ALB RAL 9010



NOTĂ:

Intervențiile sunt evidențiate cu roșu în adnotări, iar elementele care nu fac obiectul modificărilor sunt redată cu negru.

PLANȘA
PTh_PD_A
RH_DE_03

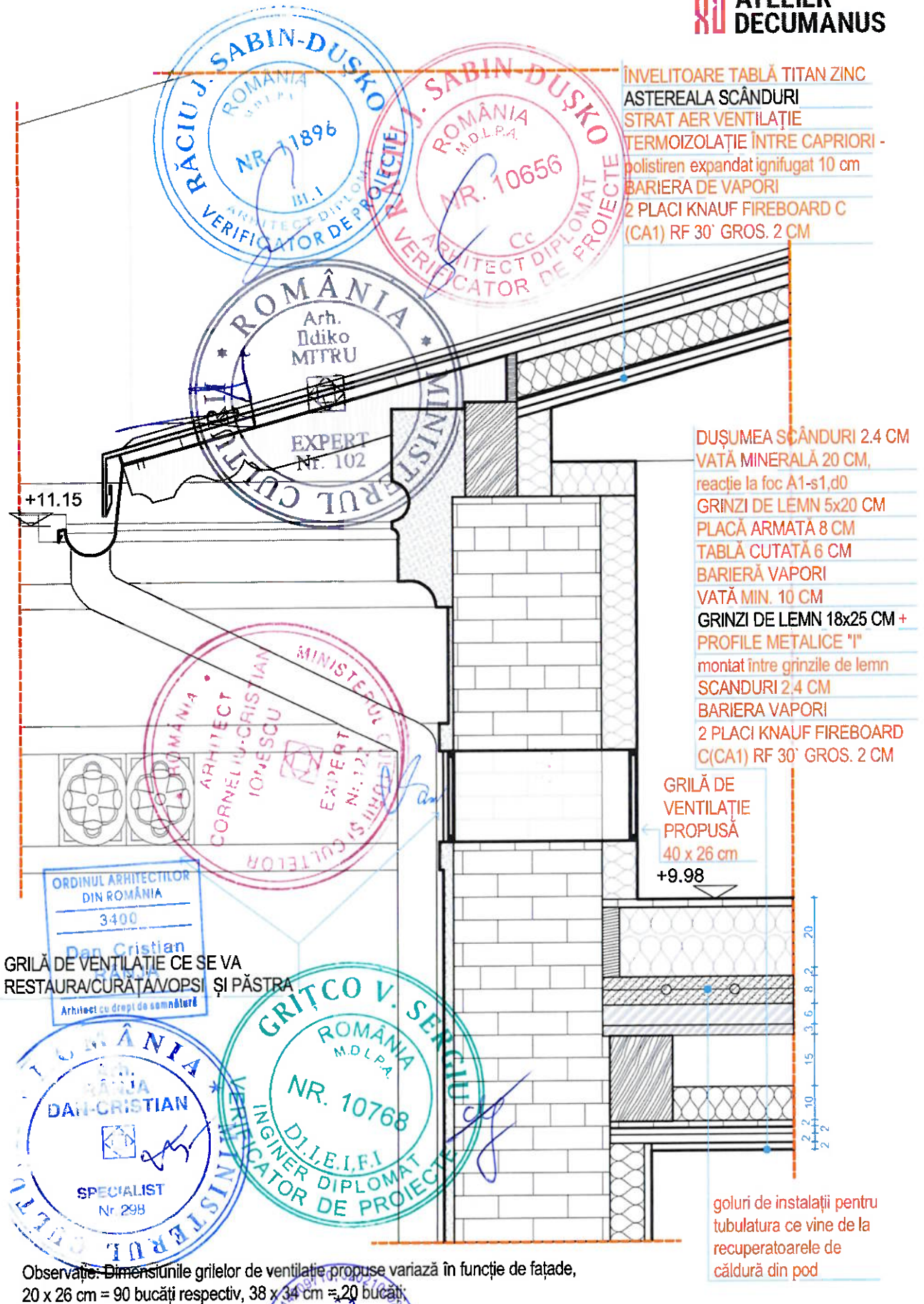
DENUMIRE PLANȘĂ:
D3 - Detaliu atic

PROIECT NR.
704-2025

DATA
06/2025

SCARA
1:15

REVIZIA:
00



NOTĂ:

Intervențiile sunt evidențiate cu roșu în adnotări, iar elementele care nu fac obiectul modificărilor sunt redată cu negru.

PLANȘA
PT_H_PD_A
RH_DE_04

DENUMIRE PLANȘĂ:
D4 - Detaliu streșină

PROIECT NR.
704-2025

DATA
06/2025

SCARA
1:15

REVIZIA:
00

